

Stečajni upravitelj
Boris Hmelina, dipl.oec.
10000 Zagreb, Severci 4/1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Na posl. br. 2. St-2971/2021

Stečajna masa iza ČRNIKOVAC d.o.o. u
stečaju, OIB: 97995166328

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
STEČAJNOG DUŽNIKA ZA
IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

U prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a);
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a);
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

U Zagrebu, 6.12.2021. god.

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

1.1. STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik do dana brisanja iz sudskog registra bio registriran kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod tvrtkom:

ČRNIKOVAC d.o.o.
MBS: 060272520
OIB: 51315004158

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju društva od 10.lipnja 2011. godine.

Društvo je bilo registrirano sa temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn.

Sjedište društva bilo je registrirano na adresi: Nalješkovićeve 7, Zagreb.

Osobe ovlaštene za zastupanje društva do dana otvaranja stečajnog postupka:

Miroslav Randić OIB: 7811099394
Zagreb, Nalješkovićeve 7 – direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Sadašnji OIB stečajne mase: 97995166328

Sjedište:

Zagreb, Severci 4/1

1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

Društvo ČRNIKOVAC d.o.o. je kao osnovnu djelatnost poslovanja navelo: iznajmljivanje i davanje u zakup plovni vozila.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 16.svibnja 2014. godine zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ČRNIKOVAC d.o.o. (ranije SESTRICE d.o.o., Korčula, Biline 26), Zagreb, Nalješkovićeve 7, OIB 51315004158, temeljem odredbe čl. 63. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03 i 187/04; dalje: SZ/96), te je dužnik brisan iz sudskog registra 8. prosinca 2014. rješenjem Tt-14/23556-1.

1.3. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-6/2014 od 08. rujna 2021. godine određen je nastavak postupka radi naknade diobe Stečajne mase iza ČRNIKOVAC d.o.o. (ranije SESTRICE d.o.o., Korčula, Biline 26) OIB 97995166328, Zagreb, Severci 41 koji je pokrenut na prijedlog stečajnog upravitelja radi naknadne diobe budući da je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnina kčbr.

2339/4 oranica kod kuće površine od 797 m² upisana u z.k. ul. br. 6018 k.o. Samobor kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Samobor.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, broj St-2971/2021 od 4. listopada 2021. godine pozivaju se stečajni vjerovnici viših isplatnih redova prijaviti svoje novčane tražbine stečajnom upravitelju, razlučni i izlučni vjerovnici pozvani obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim pravima te se zakazuje ispitno i izvještajno ročište.

2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do održavanja ovog ročišta, obavio sam sljedeće radnje:

1. Ishođene su potvrde i uvjerenja od nadležnih tijela.
2. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.
3. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
4. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
5. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
6. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

3. IMOVINA DRUŠTVA

Stečajni upravitelj utvrdio je sljedeću imovinu društva:

3.1. NEKRETNINE

- 1. Nekretnina upisana u zk.ul. br: 6018 Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, katastarska općina Samobor i to:**
 - **z.k.č. 2339/4 oranica kod kuće, (u naravi višestambena zgrada) površine 797 m²**

Na nekretnini je zabilježeno založno prava za korist:

METRO LIVING D.O.O., OIB: 18836443912, ULICA MARIJA TALANA 2, 10000 ZAGREB.

Na nekretnini je upisana i zabilježba ovrhe i to:

- OVR-1136/12 od 11.10.2012. godine

Za navedenu nekretninu vodi se na Općinskom sudu u Novom Zagrebu pod posl.brojem Ovr-1363/2019 (ranije Ovr-2380/17, Ovr-4837/15, Ovr-1136/12) ovršni postupak u kojem je 28. listopada 2021. godine održano drugo dražbeno ročište na kojem je zaprimljena najveća ponuda ponuditelja Metro living d.o.o. te je rješenjem od 26. studenog 2021. godine Općinski sud u Novom Zagrebu donio rješenje o dosudi kojim se kupcu Metro living d.o.o., OIB: 18836443912, Sobolski put 16, dosuđuje

nekretnina ovršenika stečajna masa Črnikovac d.o.o. u stečaju, OIB: 97995166328 Severci 4/1, Zagreb kč.br. 2339/4, oranica kod kuće (u naravi višestambena zgrada) površine 797 m2 upisana u zk.ul.br. 6018 k.o. Samobor, za iznos od 4.000,000,00 kn. Kupac i ovrhovoditelj Metro living d.o.o., OIB: 18836443912, Sobolski put 16 oslobađa se polaganja kupovnine.

3.2. POKRETNINE

Nema.

3.3. POTRAŽIVANJA

Nema.

3.4. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Prema dostupnoj dokumentaciji nema u tijeku aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili u korist stečajne mase.

Na nekretnini opisanoj pod točkom 3.1. na Općinskom sudu u Novom Zagrebu vodi se sljedeći ovršni postupak:

Broj predmeta: Ovr-1363/2019 (ranije Ovr-2380/17, Ovr-4837/15, Ovr-1136/12)
Ovrhovoditelj: BKS Bank d.d. (sada Metro living d.o.o)
Ovršenik: Stečajna masa Črnikovac d.o.o. u stečaju, OIB: 97995166328
Severci 4/1, Zagreb (ranije: Sestrice d.o.o)
Status: Općinski sud u Novom Zagrebu rješenjem o dosudi od 26.11.2021. g. dosuđuje kupcu Metro living d.o.o., nekretnina ovršenika

4. OBVEZE STEČAJNE MASE

OBVEZE društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose 238.579,02 kuna.

5. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj zaprimio je jednu (1) tražbinu vjerovnika stečajnog dužnika.
Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
II. viši isplatni red	238.579,02	238.579,02	0,00
Ukupno:	238.579,02	238.579,02	0,00

6. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

rb	Troškovi	Iznos u kn
1	Materijalni troškovi, uredski materijal 100,00 kn/mj x 6 mj.	600,00
2	Naknada za platni promet 80,00 x 6 mj.	480,00
3	Knjigovodstvene usluge 500,00 kn bruto mj x 6 mj.	3.000,00
4	Sudske pristojbe	2.000,00
5	Nagrada stečajnom upravitelju	20.000,00
	Ukupno	26.080,00

7. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Nekretnine	0,00
2. Pokretnine	0,00
3. Potraživanja	0,00
UKUPNO IMOVINA	0,00
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	26.080,00
3. Priznato 1. viši isplatni red	0,00
4. Priznato 2. viši isplatni red	238.579,02
5. Neprijavljene tražbine	0,00
UKUPNO OBVEZE	264.659,02
NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	-264.659,02

ZAKLJUČAK

Stečajna masa iza Črnikovac d.o.o. u stečaju, OIB: 97995166328 Severci 4/1, Zagreb po pravomoćnosti rješenja o dosudi Općinskog suda u Novom Zagrebu od 26.11.2021. godine neće imati imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću. Mišljenja sam kako ne postoji mogućnost namirenja stečajnih vjerovnika, kao ni troškova stečajnog postupka. U ovom stečajnom postupku djelomično će se namiriti razlučni vjerovnik.

Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:

- 1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.**
- 2. Poslovanje stečajnog dužnika obustavljeno je prije otvaranja stečajnog postupka i neće se nastaviti.**
- 3. Obustaviti ovaj stečajni postupak zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka temeljem članka 293. Stečajnog zakona i ostalih obveza stečajnog postupka temeljem članka 294. Stečajnog zakona**

Stečajni upravitelj
Boris Hmelina